



## Consiliul Local Balș

Str. Nicolae Balcescu, nr.14, Balș, Județul Olt , România  
Tel. 0249.450145, Fax. 0249.450140, e-mail:primaria@bals.ro  
<http://www.bals.ro>

**Nr.4238/08.03.2017**

### **IN ATENTIA CHIRIASILOR LOCUINTELOR ANL**

Prin prezenta vă aducem la cunoștință faptul că perioada de valabilitate de 1 an a majoritatii contractelor de inchiriere, aferente locuinței ANL situate în str. N.Balcescu nr.152 , Bals, jud. Olt, expiră în data de 31.03.2017.

În conformitate cu dispozițiile art.8,alin.4 și alin.5 din Legea nr.152/1998 republicată, cu modificările ulterioare, privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, prelungirea contractelor de închiriere se face **pe o perioadă de un an**, la toate prelungirile succesive ale contractului de închiriere.

Astfel, la prelungirea contractului de închiriere, titularul și membrii familiei menționați în contract trebuie să reconfirme încadrarea în prevederile legale referitoare la nedeținerea unei locuințe în proprietate și ca locuiesc efectiv in locuinta inchiriata , si să facă dovada achitării la zi a obligațiilor asumate prin contract cu privire la plata chiriei .

#### **Actele necesare pentru prelungirea contractului de închiriere sunt:**

**1.-cerere scrisă pentru prelungirea contractului de închiriere**

**2.-certificat de la Biroul de taxe și impozite locale din care să rezulte că nu se înregistrează datoriile la plata chiriei;**

**3.-declarație notarială pentru titularul contractului de inchiriere si /sau sot (sotie ) , precum si pentru toate persoanele majore înscrise în contract că nu au deținut și nu au în proprietate locuință sau casă de vacanță, nu au înstrăinat o locuință după data de 1 ianuarie 1990 și nu au calitatea de chiriași la o altă locuință din fondul de stat , si ca locuiesc efectiv in locuinta inchiriata .**

Având în vedere cele menționate mai sus, până în data de **17.03.2017** să vă prezentați la sediul Primăriei Orasului Bals, etaj 2 , pentru depunerea actelor necesare prelungirii contractului de închiriere.

Anexam model cerere prelungire contract inchiriere :

## CERERE PRELUNGIRE CONTRACT DE ÎNCHIRIERE LOCUINȚĂ A.N.L.

**Domnule Primar,**

Subsemnatul(a) \_\_\_\_\_ născut(ă) la data de \_\_\_\_\_  
CI seria \_\_\_\_\_, nr. \_\_\_\_\_ eliberată de \_\_\_\_\_  
S.P.C.L.E.P. \_\_\_\_\_ la data de \_\_\_\_\_ CNP \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_, cu domiciliul în localitatea \_\_\_\_\_,  
str. \_\_\_\_\_, nr. \_\_\_\_\_, bl. \_\_\_\_\_, ap. \_\_\_\_\_, județul Olt ,  
vă rog să-mi aprobați prelungirea pe o perioadă de un an, a contractul de închiriere pentru  
locuința ANL, sitată în Bals, strada Nicolae Balcescu nr.152 , Bl. \_\_\_\_\_, scara  
\_\_\_\_\_ ap. \_\_\_\_\_, județul Olt , unde locuiesc împreună cu \_\_\_\_\_ persoane înscrise în  
contractul de închiriere. De asemenea, mă oblig ca în termen de 30 de zile să aduc la  
cunoștință orice schimbare apărută în situația familiei mele( componență, încadrarea în  
continuare în prevederile legislației în vigoare - dobândirea unei locuințe).  
Alte mențiuni

\_\_\_\_\_  
Telefon de contact: \_\_\_\_\_

Data

Semnătura

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Domnului Primar al Orasului Bals

Primar,  
Ing. Teodosescu Madalin - Ady

Serv. IDLAP,  
Insp..Ciontu Maria